

ACTA N° 23 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 08 días del mes de agosto de 2014, siendo las 14:07 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos y la asistencia de los Concejales Sres.: Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Márta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño no está presente por encontrarse en la ciudad de Rancagua.

La Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero no está presente por encontrarse con Licencia Médica.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentran presentes también la Alcaldesa (s) Dña. Daniela González Cordero; el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones y el D.O.M. Sr. Benjamín Viu García.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación vecinos.
- 5.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta N° 22 de la sesión ordinaria celebrada el día 01 de agosto de 2014 siendo aprobada por unanimidad y sin observaciones.

7-1

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 019 del Concejal Sr. Mario Morales Cárceles de fecha 08 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde, solicita listado de Ayudas Sociales entregadas por el municipio desde el mes de enero al 31 de julio de 2014.
- b).- Memorándum N° 1061 del Alcalde (s) de fecha 08 de agosto de 2014 al H. Concejo, solicita incorporar funciones a las contrataciones aprobadas bajo la modalidad de Honorarios y Prestación de Servicios del Programa de Fortalecimiento a la Dirección de Desarrollo Comunitario y Organizaciones Comunitarias; la función de "Apoyo en la coordinación y ejecución de actividades comunitarias".
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta a Dña. Daniela González C., sobre las funciones a incorporar.
- **Dña. Daniela González Cordero**, explica que se requiere incorporar las funciones adicionales a los contratos de estas personas que se encuentran bajo la modalidad de Honorarios y en cuanto al programa de apoyo de la DIDECO bajo la modalidad de prestación de servicios, el cual también se encuentra aprobado y se requiere agregar estas funciones "Apoyo a Coordinación y Ejecución de Actividades Comunitarias" a las personas que están en este programa ya que no estaban consideradas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se conversó con estas personas que se le agregarían nuevas funciones a su contrato sin aumentarles el sueldo.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que sí se conversó con ellas y agrega que la gran mayoría realiza las funciones en apoyo a las actividades comunitarias de la DIDECO.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por el plazo de estos contratos.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que están vigentes hasta el 31 de septiembre.

LM

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que le preocupa si la gente está dispuesta a trabajar donde se le agregan más funciones sin aumento de sueldo.
- **Dña. Daniela González Cordero**, señala que se conversó con ellos por lo que deben firmar una Clausula Anexa al Contrato ya existente por lo tanto el que no está de acuerdo no la firma.

El Concejo aprueba por unanimidad agregar la función de “Apoyo en la coordinación y ejecución de actividades comunitarias” a los Funcionarios que están bajo la modalidad de Honorarios y de prestación de servicios presentados.

- c).- Memorándum N° 1036 de la DIDECO de fecha 07 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde, remite Programa Comunitario denominado “Primavera Cultural 2014” por un monto total de M\$ 24.340.- para análisis y posterior aprobación de Concejo.

- **Dña. Daniela González Cordero**, explica el Programa el cual consiste en tres actividades culturales, donde se requiere cancelar el derecho de autor, las actividades son la obra “La Negra Ester”; “El hombre venido de Ninguna Parte” y una presentación de “Baile Flamenco”, donde estas actividades se van a contratar a través de una productora que incluye el apoyo logístico y el municipio debe proveer de los permisos necesarios; espacio físico y escenario, la obra La Negra Ester se realizará en el mes de septiembre y la Gran Reineta sería para la Fiesta de La Primavera.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que lo más importante es que la productora trae todo, por lo que es más práctico ya que traen el espectáculo completo.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que el municipio debe proveer de los detalles de estas actividades.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta por el costo de estas actividades.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que el costo total de estas actividades es de M\$ 24.340.-
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que estos recursos están.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que cree que es bonito traer estos espectáculos agrega que le gustaría que estuviera el Alcalde presente ya que considera que hay otras prioridades como reparar las calles que se encuentran intransitables, la calle de la estación está cerrada, la calle que atrás del Hospital se encuentra en mal estado, las vías de evacuación en Playa Hermosa se encuentran en mal estado por lo que aprobaría estas actividades si le aseguran que hay plata para reparar estas calles.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, recuerda al Concejo que el Alcalde dijo que no se sacrificarían otros recursos y además el Concejal Hugo Toro aprobó M\$ 10.000.- para la compra de maicillo, por lo que sugiere dejar pendiente de aprobación este Programa para cuando se encuentre presente el Sr. Alcalde y así poder exponer los diferentes planteamientos y luego someterlo a votación.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que se puede realizar una Sesión de Concejo Extraordinario para someter a votación el programa.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta el apoyo a lo sugerido por el Concejal Sr. Felipe Bustamante por lo que solicita a Dña. Daniela González C., que vea el tema con el Sr. Alcalde.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que ya que está presente el D.O.M. consulta en qué va el tema del arreglo de las calles.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que se ha estado comprando maicillo y se está trabajando en el arreglo de las calles como la de atrás del hospital, la calle Teniente C entre otras y la gran mayoría de las calles se han estado reparando al igual que en el sector de Playa Hermosa, El Llano agrega que igual faltan calles por reparar además informa que, Infiernillo; agrega que se solicitó 700m³ de maicillo y se han gastado 200 m³, manifiesta también que por efectos lógicos no conviene reparar las calles antes del 18 de septiembre ya que se producirían las últimas lluvias y por lo que produciría barro en las calles perdiendo el trabajo realizado en ellas.

57

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que quiere dejar claro que se está trabajando en la reparación de las calles ya que el Concejal Sr. Hugo Toro está dejando entrever que no se está haciendo nada.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la calle que está atrás de la empresa ESSBIO la cual no se ha reparado.
- **Sr. Benjamín Viu. García**, señala que tiene entendido que le corresponde a ESSBIO.

d).- Memorándum N° 1053 del Sr. Alcalde de fecha 07 de agosto de 2014 al H. Concejo, de acuerdo al artículo 65 letra i) de la Ley 18.695.- solicita aprobación de Concejo para adquisición de Gran Compra bajo Convenio Marco de Vehículo Pesado a Comercial KAUFMAN S.A. por un monto de U\$ 68.935.-

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se lleva gratis el agua a los sectores rurales y consulta además si el municipio vende agua a los complejos turísticos.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que sí, pero en principio la adquisición del camión se tiene pensado para el reparto de agua a los sectores rurales.

El Concejo aprueba por unanimidad adquisición de Gran Compra bajo Convenio Marco de Vehículo Pesado a Comercial KAUFMAN S.A. por un monto de U\$ 68.935.-

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si en los sectores rurales como Cardonal de Panilonco, donde hay pozos profundos, ha bajado la entrega de agua por parte del municipio.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que si ha bajado pero en la temporada de verano es cuando la entrega agua es más crítica.

e).- Memorándum N° 583 del D.O.M. de fecha 06 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para Aumento de Plazo de 60 días y Aumento de Contrato por un monto de M\$ 3.280.- de proyecto denominado "Rediseño Construcción Edificio Consistorial".

27

- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que el rediseño necesita una modificación al permiso de edificación original y eso tiene un costo de M\$ 3.280.-, informa además que llegó documento de la SUBDERE para el rediseño.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta en qué está la demanda a la empresa que hizo el diseño del edificio.
- **Sr. Benjamín Viu García**, señala que no tiene antecedentes de la demanda ya que entregó la documentación al Abogado Municipal.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que tiene entendido que hay una persona que fiscalizaba el diseño.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que el I.T.O. dio el V°B° a la Mecánica de suelo.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta entonces que se debe demandar también al I.T.O.
- **Sr. Benjamín Viu García**, manifiesta que así debería ser.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si con todo esto va a variar los plazos y la fecha de entrega del edificio.
- **Sr. Benjamín Viu García**, manifiesta que como está con RS y esto debe ser decretado considera que se debería estar inaugurando el 30 de mayo del año 2015.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si esos M\$ 3.000.- no significaría que la persona no podría seguir trabajando.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que no, pero se está trabajando en lo que tiene permiso de edificación aprobado.

El Concejo aprueba por unanimidad el Aumento de Plazo de 60 días y Aumento de Contrato por un monto de M\$ 3.280.- de proyecto denominado "Rediseño Construcción Edificio Consistorial" presentado.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta al D.O.M. Sr. Benjamín Viu G., si tiene la Carta Gantt de la empresa que está realizando los trabajos de remodelación de la calle A. Pinto y Costanera.

26/

- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que no y que esos antecedentes los tiene el SERVIU.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita al D.O.M. que se quede en la Sesión con la finalidad de dar respuesta a los vecinos que están presentes.
- f).- Memorándum N° 357 del Jefe del Departamento de Salud Municipal de fecha 07 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo de Programa de Contratación de Alimentación para Médicos Especialistas” por un monto total de M\$ 490.- el cual se realizará el día 30 de agosto.

Se encuentra presente el Jefe del Departamento de Salud Municipal Sr. Cristian Pozo Parraguez, quien explica que el Equipo Médico de la Clínica Megasalud de Rancagua realizaran un operativo en la comuna el cual tiene la finalidad de reducir la lista de espera de especialistas que hay en la comuna y lo único que están solicitando en un café a media mañana más el almuerzo y el resto los gastos corren por cuenta de ellos y pretenden atender aproximadamente a 1000 personas.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, felicita la gestión realizada por el Sr. Cristian Pozo P., ya que es lo que hace falta en la comuna de Pichilemu.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que esto es gestión y también felicita al Jefe del Departamento de Salud Municipal Sr. Cristian Pozo Parraguez por el trabajo realizado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también felicita al Jefe del Departamento de Salud Municipal Sr. Cristian Pozo Parraguez y consulta si pueden inscribir personas que requieran atención de algún especialista.
- **Sr. Cristian Pozo Parraguez**, informa que se verá la lista de espera del Hospital y luego se informará de los cupos disponibles.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, también quiere felicitar al Jefe del Departamento de Salud Municipal Sr. Cristian Pozo Parraguez ya que él sabe que el 90% de la gestión ha sido suya, ya que fue Ud., el que contactó a la señora del, Doctor y el atender a 1000 personas como señala no es menor; agrega además que tiene respuesta de la Dirección de Salud donde le informan que van a ver la posibilidad de ver especialistas en forma permanente.

27

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Contratación de Alimentación para Médicos Especialistas” presentado.

- g).- ORD N° 643 del Sr. Alcalde de fecha 06 de agosto de 2014 al SEREMI de Obras Públicas de la región de O'Higgins, solicita ver posibilidad de realizar trabajo con la finalidad de corregir mal estado de la Ruta I-90 en el tramo Pichilemu-Marchigüe.
- h).- Nota del Club de Perros Galgos de fecha 04 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita autorización para instalar ramada en el sector de la calle Los Jazmines.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta quién decide autorizar la instalación de estas fondas.
 - **Secretaria Municipal**, señala que el Alcalde es el que decide y luego informa al Concejo de las que se autorizan.
- i).- Nota de la Agrupación de Adelanto Punta del Sol de fecha 05 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicitan aporte en maicillo para tres pasajes de la Villa; además de contactarse con Dn. Miguel Pino para que realice la limpieza y cierre de su propiedad la cual está abandonada, además de terminar el área verde de la villa y por último solicitan apoyo para postular a construcción de sede para la Villa.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que estuvo presente en reunión con ellos y se percató que los pasajes están deteriorados además que estos son planos por lo que sugiere echar maicillo con la finalidad de que los vecinos no se desilusionen y se sientan apoyados.
 - **Sr. Benjamín Viu García**, señala que se va a mandar maicillo para esos pasajes.
 - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que a eso se refería anteriormente sobre que existía muchas necesidades.
 - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que sobre el punto de la casa abandonada le corresponde al SERVIU.
- j).- Nota del Sr. Renato Jaramillo A, Grupo Pro-palmeras, de fecha 07 de agosto de 2014 a Concejales de la Municipalidad de Pichilemu, sugiere la posibilidad de instalar palmeras en el área verde del proyecto en ejecución de remodelación de las veredas que se encuentra en ejecución.

LM

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si lo debe resolver el Alcalde.
 - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que se deben acerca a conversar con el Alcalde porque hay que modificar el proyecto y esto debe ser con autorización del SERVIU ya que puede significar aumento de los recursos del proyecto.
 - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta al Concejal Mario Morales cuál sería el camino más correcto.
 - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, reitera que cree que la petición se la deben hacer al Sr. Alcalde ya que esto pasa por una serie de trámites que hay que hacer y ver si realmente es factible poder cambiar el proyecto.
 - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que no hay que negarse a esta iniciativa ya que las palmeras son bonitas y si existe problema por el proyecto que está en ejecución se puede hacer una vez terminado.
 - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, reitera que el tema hay que verlo con el Alcalde; el SERVIU y la empresa.
 - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que para eso son las reuniones de participación ciudadana y ahora que el proyecto se está ejecutando la gente quiere modificarlo y cuando se les invita no participan.
- k).- Oficio N° 3206 de fecha 22 de julio de 2014 de Prosecretario de la Cámara de Diputados al Subsecretario de Pesca y Acuicultura, a petición del Diputado Sergio Espejo Yaksic, solicita información sobre medidas que se adoptaran en apoyo a los pescadores de la región de O'Higgins y las medidas a adoptar en relación a la regularización de las caletas y medidas de apoyo del Instituto de fomento de la Pesca artesanal.
- l).- Nota de la Junta de Vecinos de Infiernillo de fecha 05 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, informan que en reunión vecinos se opusieron a la instalación de antena de telecomunicaciones en propiedad ubicada en la Avenida Costanera, por lo que solicitan pronunciamiento del Concejo respecto al tema.

27

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita que este tema se vea en el punto de participación de vecinos.

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Jefe de la DAF (s), Sra. Elizabeth López Madrid quien expone que los antecedentes que respaldan la Modificación Presupuestaria N° 28 se les envió a cada Concejal:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 28		
MODIFICACION PRESUPUESTARIA		
INGRESOS SUPLEMENTAR		
115,05,03,007,004,001	BONIFICACION ADICIONAL LEY N° 20387	9,433
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	17,870
	TOTAL	27,303
GASTOS SUPLEMENTAR		
215,21,02,004,005,001	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS	3,000
215,21,03,005,001,001	SUPLENCIAS Y REEMPLAZOS	6,000
215,22,04,010,001,002	MATER. PARA MAT. Y REPARAC. INMUEBLES AÑOS ANTERIORES	40
215,22,04,999,001,001	OTROS (20 contenedores)	3,200
215,22,04,010,001,003	MATER. PARA MAT. Y REPARAC. INMUEBLES-HABILIT. OFIC. PRODESAL	1,000
215,23,01,004,001,001	DESAHUCIOS E IDEMNIZACIONES	9,433
215,24,01,007,001,001	ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES1	7,500
215,29,04,001,001,001	MOBILIARIO Y OTROS	1,500
215,29,05,999,001,001	OTRAS - (estufas prodesal)	200
215,29,06,001,001,001	EQUIPOS COMPUTACIONALES	2,500
215,29,06,001,001,002	IMPRESORAS	300
215,31,02,004,001,044	CONST. AREAS VERDES CALLE J. MONTT ESQ. ROSS Y MIRADOR PMU -M	130
	TOTAL	34,803
REBAJAR		
215,24,01,007,001,002	ASISTENCIA SOCIAL – SALUD	7,500
	TOTAL	7,500

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta que pasa con el contrato de las personas para el programa PRODESAL.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que el día lunes 11 de agosto vencen las postulaciones.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si se puede empezar a trabajar con ellos a partir del mes de septiembre.

21

- **Dña. Daniela González Cordero**, señala que se pretende empezar a funcionar el día 25 de agosto, por lo que se espera realizar las Entrevistas a los postulantes el día 13 de agosto.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se sabe si han postulado personas con experiencia o las que trabajaron antes en el programa.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que no se puede saber pero se imagina que debe ser así ya que hay un requisito que un Certificado que entrega INDAP.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta por la cuenta de “desahucios e indemnizaciones” y “suplencia y reemplazo”.
- **Sra. Elizabeth López Madrid**, informa que los desahucios corresponden a recursos por retiro de Dn. Fernando González y la cuenta de Suplencia y Reemplazo, corresponde a la Suplencia de Dn. Juan Pablo ya que no se han hecho los ascensos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta por los contenedores.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que se están comprando contenedores que estaban pendientes.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta qué significa la cuenta de Asistencia Social a personas naturales.
- **Sra. Elizabeth López Madrid**, informa que se está rebajando la asistencia social en salud.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si sobran recursos en asistencia social.
- **Dña. Elizabeth López Madrid**, informa que no sobran recursos en este ítem lo que no sabemos es donde va a estar la necesidad.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 28 presentada.

BN

4.- PARTICIPACION VECINOS

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, informa a los vecinos que se encuentran presentes que el Sr. Alcalde está en la ciudad de Rancagua, recibiendo en la Intendencia el nuevo Carro para los Bomberos de Pichilemu.

Se encuentran presentes los siguientes vecinos:

- **Sr. Mario Fabres**, señala que quiere saber la respuesta a la solicitud planteada en la sesión de Concejo de la semana anterior.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que es el Sr. Alcalde el que se tiene que pronunciar sobre la solicitud.
- **Sr. Mario Fabres**, señala que también quiere saber si hay problemas por ser privados por lo que manifiesta que se puede realizar la solicitud como una organización.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que no hay problema de quien está realizando la solicitud, agrega que el problema pasa por la acústica y el reclamo de los vecinos, además de que la decisión la debe tomar el Alcalde y por último informa que el último Concejo del mes agosto se realizará el día 22 de agosto.
- **Sra. Romané Chamorro**, manifiesta que en cuanto al sonido vamos a hacer una redistribución para disminuir el sonido.
- **Sr. Mario Fabres**, señala que se pregunta qué hacer algo de buena calidad, porque la gente llamaba que fue un aporte, se produce un problema de fuerza, si fuese un problema que molestábamos tanto, nuestro Alcalde Dn. Roberto Córdova, habría ayudado a cambiar la fonda.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que hay un acta que el Alcalde debe leer el día lunes, por lo que les pide que se acerquen al municipio a hablar con el Alcalde.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que cree que esta Ramada es un aporte y es el Alcalde el que debería pronunciarse por lo que no se debe dilatar más el tema.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que hay que pronunciarse luego para que los fonderos comiencen a prepararse.
- **Sr. Mario Fabres**, señala que el Club A. Prat ya está trabajando en la fonda.
- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que a la fecha no se ha autorizado ninguna ramada ya que estas se decretan.
- **Sr. Jorge Díaz**, señala que en otras municipalidades hay definidas fechas de remates de pisos y no hay problemas.
- **Sr. Jorge Vargas G.**, señala que considerando lo planteado sugiere al Concejal Sr. Mario Morales que le pida a los Concejales que voten como un respaldo a la Fonda para que luego el Alcalde tome la decisión.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que tiene claro lo que tiene que hacer ya que no es la primera vez que remplace al Alcalde en Concejo, por lo que explica que una vez terminado el debate someterá a votación la voluntad del Concejo ya que como el Sr. Jorge Vargas debe saber la decisión final la toma el Alcalde.
- **Dña. Carolina Espinoza**, señala que hay una Fonda que se instala en el sector del Bosque Municipal que es ordinaria y dejan el basural ahí cuando termina las fiestas, el Club Deportivo se gana los millones se van y dejan la cochinada, por lo que consulta como se les autoriza a ellos y no se les autoriza a otros.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que nunca ha estado de acuerdo que las fondas se instalen en el sector del centro y propuso el año anterior que se instalara en otro sector.

Ahora el Concejal Sr. Mario Morales Cárceles, consulta al Concejo la voluntad de apoyar la instalación de la Ramada de la Sra. Romane Chamorro.

El Concejo en pleno manifiesta la voluntad de apoyar la instalación de la Ramada de la Sra. Romane Chamorro y Dn. Mario Fabres.

- **Dña. Carolina Espinoza**, señala que en conjunto a los vecinos del sector de Infiernillo, quieren presentar firmas de los vecinos y están presentes para conseguir el apoyo del Alcalde y Concejo, por lo que quieren tener un planteamiento claro que es “de no aceptar instalación de la antena en el sector”, por lo que exigen protección de la vida y entornos, agrega además que el sector de Infiernillo está dispuesto a luchar por nuestros derechos, por lo que solicitamos un acuerdo expreso de apoyo, además se está haciendo una demanda colectiva en contra de la empresa Movistar y el dueño del terreno donde se instalará esta antena, señala también que la Ley está muy mal hecha, si se pueden instalar las antenas, pero como vecinos no estamos de acuerdo, por lo que hace entrega de un total de 400 firmas de los vecinos del sector de Infiernillo.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que hubo 2 presentaciones en la D.O.M., una en el sector de D. Acevedo con la Av. Costanera y en la calle E. Díaz Lira con Av. Costanera y ambas fueron rechazadas porque no cumplían con los requerimientos; manifiesta que las facultades que tiene la D.O.M. la verdad es que son casi nulas, ya que hay parte en la Ley que dice que se debe mandar una carta a los vecinos y a las Juntas de Vecinos del sector para luego juntarse con el Alcalde, manifiesta que comparte en que la Ley está mal hecha y no es mucho lo que se puede hacer como Departamento técnico.
- **Dña. Carolina Espinoza**, señala que en este momento por lo mismo se está ingresando una Demanda colectiva en la ciudad de Rancagua por parte de una persona que les está ayudando a defender nuestros derechos y por lo tanto el Alcalde también debe defender los derechos de la comunidad.
- **Sr. Jorge Díaz**, señala que es muy válido lo que estamos haciendo porque la ley dice que tienen que mandar una carta a los vecinos y juntarse con el Alcalde, ya que los vecinos nos juntamos y tenemos el acuerdo unánime de que no estamos de acuerdo con la instalación de la antena, por lo que ahora se están movilizand los vecinos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, informa que fue a ver la antena por lo que está totalmente de acuerdo con los vecinos y les manifiesta que siente que no invitaran a los Concejales a participar para así firmar por lo que les señala que está con ellos.

27

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que como vecinos y trabajadores de la salud es imposible que esté de acuerdo con la Ley, porque esta Ley no considera decir nada, además esta ley fue hecha y aprobada en el mes de mayo de 2012 por el Gobierno de Sebastián Piñera para potenciar a las compañías de telecomunicaciones; agrega que el tema de impacto ambiental está regulado en la ley y dice que los vecinos pueden pedir compensación ya sea que les arreglen los jardines.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que sólo quiere decir que tenemos la voluntad y se les va apoyar, porque si la ley lo permite no es mucho lo que se pueda hacer como Concejo.
- **Dña. Carolina Espinoza**, señala que es por eso que se está poniendo un recurso de protección, además la ley señala que se debe acompañar con un estudio de impacto ambiental la instalación de la antena.
- **Abogado Municipal**, señala que cuando la Ley manda no es mucho lo que los funcionarios públicos puedan hacer y por tanto deben cumplir con la Ley, pero la única forma de pararlo es con una orden judicial que mandate al municipio.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que comparte con la opinión de los vecinos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que como trabaja en el área de la salud tiene claro el daño que produce a la salud de las personas, por tanto se opone terminantemente a la instalación de las antenas, agrega además que está claro que estos Concejales que están presentes en esta Sesión de Concejo rechazamos total y absolutamente la instalación de la antena; por tanto se compromete a hacer un escrito con la firma de todos los Concejales rechazando la antena.
- **Dña. Carolina Espinoza**, consulta que día puede retirar la carta de apoyo.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, se compromete a redactarla en tenerla en el transcurso de la próxima semana para que esta sea firmada por el Concejo.

27

- **Sr. Jorge Díaz**, hace entrega de carpeta con firmas de los vecinos del sector en oposición a la instalación de la antena en el sector.
- **Sr. Mario Fabres**, señala que todos los Gobiernos nos han enseñado que si los vecinos no protestamos no se hace nada en este país, por lo que me parece excelente que los vecinos se movilicen y que el Concejo los apoye.
- **Dña. Carolina Espinoza**, señala que en todo el mundo se prioriza la vida humana, el entorno, el medioambiente y porqué en Pichilemu no.
- **Sr. Jorge Díaz**, informa a los señores Concejales que a fines de las vacaciones del año pasado se metieron a la Sede de la Junta de Vecinos y les sacaron agua y ahora tienen una deuda de \$ 250.000.- por lo que les van a cortar el agua; además agrega que en el mes de agosto se pavimentará la calle donde se ubica la sede por lo que debemos antes conectarnos al alcantarillado por lo que solicita que la Municipalidad los apoye y por último señala que les llegaron dos cartas de Sanidad donde nos piden que eliminemos los baños ya que estos contaminan, agrega además que tienen una demanda de prescripción ya que la Junta de Vecinos tiene una deuda de rendición.
- **Abogado Municipal**, informa que esta causa se está tramitando en el tribunal.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que hay que ver si la pavimentación viene con conexión al alcantarillado.
- **Sr. Patricio Toro**, solicita la posibilidad que se pase la máquina por los Pasajes 3 y 4 del sector de Playa Hermosa ya que se forma un lago y esto sucede todos los años; el Alcalde lo mandaba a arreglar pero este año no ha sucedido lo mismo; agrega además que solicitó un contenedor grande el año anterior y no ha pasado nada y por último los quiere felicitar por la iniciativa de instalar los papeleros.
- **Dña. Carolina Espinoza**, manifiesta que en el sector de infiernillo no se han considerado la instalación de ningún contenedor.

21

- **Dña. Daniela González Cordero**, informa que los contenedores son para los sectores donde el camión del aseo no puede ingresar.
- **Sr. Leopoldo Ríos**, manifiesta que vive en el sector de Infiernillo, pero manifiesta que tanto en el sector de Playa Hermosa y el Cerro de La Cruz y con las penúltimas lluvias se hicieron zanjas en algunas calles como en la calle Santiago, y en ese sector hay una población nueva y estacionan sus vehículos donde puedan estacionarse por lo que se hace muy difícil transitar por las calles Santiago; Pichilemu y la calle Ramón Polanco; agrega también que en un paño de terreno comprado al Sr. Polanco hay construida 60 casas donde hay sólo pasajes por lo que esa gente no tiene donde estacionarse y llegan a la calle Santiago.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que esas casas tienen una Recepción parcial de un DOM anterior a él, donde hay una parte que está sin construir y se está a la espera, agrega que la ley ha cambiado y ahora se solicita mejoramiento en el tema de pavimentación y no siempre depende del D.O.M. autorizar sino de la ley.
- **Sr. Leopoldo Ríos**, señala que su preocupación es cómo es que se autoriza la construcción de tantas casas en un paño tan pequeño.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, da las gracias a los vecinos que se encuentran presente en esta sesión de Concejo.

5.- VARIOS

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que en el sector de las calles Suiza con Ginebra una empresa rompió la calle por el alcantarillado, y con las últimas lluvias se llevó un poco de tierra y se hizo un socavón.
Otro punto, señala que escuchó por el tema del cheque se llamaba a audiencia de conciliación.
- **Abogado Municipal**, informa que es una parte del proceso y esto es una obligación que señala la Ley pero ninguna de las partes concurrió debido a que el municipio no quiere llegar a un acuerdo ya que quiere que se reintegre el total de los dineros.

21

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la calle La Montaña la cual deslinda con la Villa Bicentenario, se encuentran sin Alumbrado Público.
- **Sr. Benjamín Viu García**, informa que lo verá con el Encargado de Alumbrado Público.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que le preocupa la instalación de alrededor de 16 postes de Alumbrado Público, que están cerca del Rapa Nui, por lo que consulta quién ordena eso.
- **Sr. Benjamín Viu García**, señala que es el Alcalde el que autoriza la instalación en un BNUP pero agrega que verá el tema, ya que se debe pedir a la Empresa EMELECTRIC reordenar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, informa que con el Concejal Sr. Mario Morales C., están realizando un trabajo profundo en el tema de la instalación de la Universidad estatal en la Región, por lo que hemos participado en múltiples reuniones en las comunas de Navidad, Paredones donde han participado Ministros, SEREMI, y en conjunto a Dn. Felipe Horta el cual está apoyando este tema, estamos pidiendo que miren Pichilemu, ya que aquí hay múltiples espacios, que se puede hacer un trabajo científico, y con esto la mesa de trabajo ya está mirando a Pichilemu como una alternativa para la instalación de la Universidad; estamos peleando por la descentralización, ya que esta es una comuna libre de contaminación y delincuencia.
- **Sr. Patricio Toro**, señala que este trabajo debe ir con el tema del alcantarillado.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que el día de mañana se va a entregar un estudio a la Intendenta. Otro punto, informa que se reunió con los pescadores y el Dn. Sergio Vargas, donde ellos van a recibir un subsidio de \$ 150.000.- por 5 meses, agrega además que ellos llevan más de 10 meses sin poder trabajar, por lo que pide apoyo a los pescadores.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si existe la posibilidad de tener el decreto de publicidad.

421

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que con la remodelación de la calle A. Pinto y la Av. Costanera se va a confeccionar una Ordenanza que regule la publicidad.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que se debe pedir una modificación que regule la ordenanza de publicidad.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que hay un homenaje al buen gusto ya que en el sector de la Estación hay un letrero que lo taparon con una bolsa plástica por lo que solicita que se saque ya que es una muy mala forma de tapar un letrero.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que le envió un e-mail al Alcalde sobre ese letrero.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que en el Estadio en el sector de atrás del arco sur hay un barrial por lo que consulta si existe la posibilidad de echar maicillo.
Otro punto, consulta al D.O.M. si puede hacer algo legal con las construcciones que están tapando el acceso a las playas.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que hace un tiempo envió un escrito al D.O.M. donde le pedía que se exigiera por Ley los 6 metros de entrada a la playa.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que la ley es clara y dice que los propietarios que deslindan con el mar tienen que dejar 20 metros después de los 8 metros de la línea de alta marea.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita formalmente apoyo para que el COSOC realice una actividad de Capacitación Provincial en Pichilemu en el mes de octubre.

El Concejo manifiesta de forma unánime que el COSOC pueda realizar una Capacitación Provincial en la comuna.
- **Sr. Jorge Díaz**, manifiesta que las Juntas de Vecinos no sabemos lo que es el COSOC.
- **Sr. Leopoldo Ríos**, informa que las Juntas de Vecinos tienen representantes en el COSOC

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que con respecto a la marcha le parece muy válida, agrega que siente que Dn. Jorge Vargas represente el sentir del Concejo, ya que no recuerda si en época cuando él fue Concejal y luego Alcalde hizo algo por el alcantarillado para el sector; ya que el municipio ha estado trabajando como por ejemplo el año anterior se realizó un catastro de alcantarillado del sector y eso demuestra que no tiene rentabilidad social porque la gente no estaba en las casas; el día 09 de mayo la Jefa del Departamento de Proyectos, presentó una priorización de proyectos y este Concejo aprobó en forma unánime en primer lugar el proyecto de alcantarillado Pichilemu centro por un monto de M\$ 6.000.000.- y el Departamento de Proyectos ha estado trabajando permanentemente en el tema del alcantarillado, agrega además, que el Alcalde envió un Oficio a ESSBIO, solicitando ampliar su radio operacional; el día 05 de agosto en conjunto al Concejal Sr. Felipe Bustamante, enviamos un Oficio al Consejero Regional Sr. Francisco Parraguez, solicitando el apoyo para la construcción del alcantarillado; además el Alcalde y este Concejo ha estado trabajando constantemente por el Alcantarillado y por qué Dn. Jorge Vargas denigra al Concejo a través de la radio como que el Concejo no hace nada y él en su periodo no hizo nada.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que considera que este señor está usando a las personas.
- **Sr. Patricio Toro**, señala que no es el ánimo de menoscabar el trabajo del Concejo y este no es un tema político ya que yo soy consciente de lo que ha hecho el Concejo por lo que agrega que se pretende convocar a una segunda marcha para que el Concejo se sume.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que en la parte de educación no dejará de trabajar hasta que seamos considerados como una alternativa, por lo que solicita autorización del Concejo para participar en una reunión en la comuna de Marchigüe el día miércoles 13 de agosto a partir de las 10:00 hrs., por el tema del Dialogo Ciudadano de la instalación de la Universidad en la Región.

427

El Concejo autoriza la participación de reunión en la comuna de Marchigüe el día miércoles 13 de agosto en el Dialogo Ciudad por el tema de la instalación de la Universidad en la región, donde participaran los Concejales Sres. Mario Morales Cárceles; Hugo Toro Galaz; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:43 horas.


FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal

FRL/jgg